

Kop West

Nieuwsbrief - oktober 2024

Nieuw
woon-
gebouw in
Kop West



De wijk Kop West is volop in ontwikkeling. Het is een nieuwe wijk met een bijzondere sfeer. Er is een mix aan woningen. Van appartementen tot gezinswoningen, zowel koop als huur. Ook zijn er zelfbouwkavels. In de wijk is ruimte voor allerlei bewoners met verschillende wensen. Intermaris wil aan de Pleinbuurt een woongebouw bouwen met 18 appartementen en 4 flex-kamers. Na de oplevering verhuren we deze aan Prinsenchurching. In deze nieuwsbrief leest u daarover meer. Daarnaast nodigen we u uit voor een inloopbijeenkomst.

Inloopbijeenkomst op donderdag 24 oktober in restaurant Spijkerman

U bent van harte welkom. Loop binnen om het ontwerp van het gebouw te bekijken. U kunt in gesprek met medewerkers van Prinsenchurching en Intermaris. De uitnodiging vindt u in de bijgevoegde brief.

Wijk en plaats

Kop West, Purmerend

Woongebouw

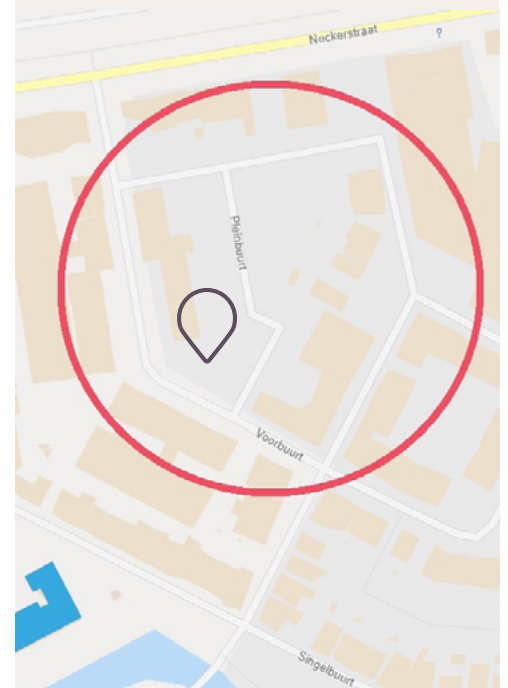
Pleinbuurt
Kavel D26

Projectomvang en fase

18 appartementen en
4 flex-kamers
Vorbereiding

Intermaris

Telefoon 088 25 20 100
info@intermaris.nl



www.intermaris.nl/projecten/kop-west

 **Intermaris**



Het plan

We hebben een ontwerp gemaakt dat past in de wijk en op deze plek. We kijken daarbij naar de bestaande woningen in de buurt.

De wijk Kop West is geïnspireerd op de oude of historische binnenstad van Purmerend. De wijk heeft alle kenmerken van een Noord-Hollands stadje. De straat bestaat uit een rij van losse huizen. Door het gebruik van twee verschillende kleuren metselwerk heeft het nieuwe woongebouw de uitstraling van naast elkaar staande stadshuizen. De gevel heeft een klassieke opbouw met plint, middendeel en (dak)lijst. De entree valt op door het gebruik van ander materiaal (metaal).

Het is een woongebouw van 4 bouwlagen. Aan alle kanten van het gebouw komen ramen en deuren.

Een 'Delftse stoep' bepaalt de sfeer van de Pleinbuurt. De 'Delftse stoep' is een strook van 1 meter diep aan de voorgevel die de woningen en gebouwen met de straat verbindt. Hier kunnen de bewoners zelf een bankje en plantenbakken neerzetten en kleine geveltuintjes maken. Deze 'Delftse stoep' komt ook langs de voorgevel van het nieuwe woongebouw. In het gebouw komt een gezamenlijke huiskamer met een terras aan de straat. Het groen rond het terras en het gebouw vullen we later samen met de nieuwe bewoners in.

De indeling van de ruimte rond het nieuwe gebouw is een sfeerimpressie.



Prinsenstichting stelt zich voor

Prinsenstichting biedt zorg en ondersteuning aan mensen met een verstandelijke beperking. Onze medewerkers zorgen er samen met familieleden en vrijwilligers voor, dat de bewoners het beste uit zichzelf kunnen halen.

Op Kop West komen bewoners van Prinsenstichting te wonen, in de leeftijd van 25 tot 60 jaar. Zij wonen hier zo zelfstandig als mogelijk en worden daarbij begeleid door onze zorgmedewerkers.

We kunnen ons goed voorstellen dat u vragen heeft over onze bewoners en wat we doen bij Prinsenstichting. Wij maken graag kennis met u tijdens de inloopbijeenkomst op 24 oktober aanstaande.

Meer weten over het plan?

Tijdens de inloopbijeenkomst beantwoorden we graag uw vragen. Kunt u niet aanwezig zijn bij de bijeenkomst? Maar heeft u wel vragen en opmerkingen? Mail deze dan naar kopwest@intermaris.nl.

Woongebouw voor bewoners van Prinsenstichting

Er is veel behoefte aan woningen voor mensen met een verstandelijke beperking. Het nieuwe woongebouw aan de Pleinbuurt is daarvoor een goede plek. Dagbesteding en werk zijn vlakbij. Daar kunnen de bewoners zelfstandig naartoe.

In het gebouw komen 18 tweekamerappartementen en 4 flex-kamers. Er kunnen in totaal 22 bewoners wonen.



Planning en procedure

Intermaris vraagt voor het bouwen van het plan een omgevingsvergunning aan bij de gemeente. Dat gebeurt in het najaar van 2024. Hier kunnen belanghebbenden eventueel bezwaar tegen maken.

Als u zich aanmeldt op de website overheid.nl, dan blijft u op de hoogte van vergunningaanvragen in uw buurt.

Voor vragen en meer info



Ga voor meer informatie naar de projectpagina op de website van Intermaris www.intermaris.nl/projecten/kop-west.

Heeft u nu al vragen? Dan kunt u terecht bij Anita Snel, onze Projectmanager Sociaal. Anita is te bereiken via e-mail: kopwest@intermaris.nl. Of bel het algemene nummer van Intermaris en vraag naar Anita Snel: 088 25 20 100.

Contact

Intermaris

Vestiging Hoorn (hoofdkantoor)
Maelsonstraat 12, 1624 NP Hoorn
Postbus 554, 1620 AN Hoorn

Vestiging Purmerend
Kometenstraat 6, 1443 BA Purmerend
Postbus 554, 1620 AN Hoorn

Telefoon 088 25 20 100
info@intermaris.nl
www.intermaris.nl

oktober 2024

Disclaimer

De informatie in deze nieuwsbrief is met zorg en nauwkeurigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.