

Uw tuin netjes maken en houden

Een goed onderhouden en ingerichte tuin, is een fijne tuin om in te leven. En maakt de buurt mooier.

U bent zelf verantwoordelijk voor het netjes maken en houden van uw tuin. Dit hoort bij het huren van een woning met een tuin. Hoe kunt u uw tuin zelf goed inrichten en onderhouden? En wat verwachten wij van u en hoe u omgaat met uw tuin? Dat leggen we uit.



Meer groen in de tuin

Tegels eruit, groen erin! Een groene tuin is goed voor de aarde, vogels en insecten. Water loopt beter weg en groen zorgt voor verkoeling.



Tegels

Betegel maximaal de helft van de tuin. Vervang gebroken tegels en haal onkruid tussen de tegels weg.



Schutting

Aan de achterkant van het huis mag de schutting maximaal twee meter hoog zijn. Aan de voorkant maximaal één meter hoog.



Let op!

- Plaats u de schutting op de erfgrans? Overleg dit dan altijd met uw bureu.
- Plaats u een schutting aan de voorkant? Dan moet u toestemming vragen. Doe dit via intermaris.nl/zav
- Elke huurder onderhoudt zijn eigen kant.

Tip

In plaats van een houten schutting kunt u ook kiezen voor een heg. Hierdoor ziet uw tuin er gelijk een stuk groener uit! Overleg dit wel met uw bureu.



Steeg en (achter)pad

Houd de steeg en het (achter)pad netjes. Haal overhangend groen en onkruid dat in de steeg of tegen uw woning groeit weg.



Afval

De tuin is een tuin en **geen** stalling. Het is ook geen plek voor vuil en andere materialen.



Fris en opgeruimd

- Fietsen, brommers en scootmobielen plaatst u in de daarvoor aangewezen stalling. Dit geldt ook voor aanhangwagens, auto's en caravans.
- Voorkom ongedierte en bewaar geen afval in de tuin.
- Afvalcontainers zet u in uw achtertuin. Deze mogen niet in de voortuin.
- Huisdieren laat u niet uit in uw tuin. Zo voorkomt u overlast door stank.

Bomen en planten

Snoei de struiken, bomen en hagen in uw tuin. Haal overgroeïende takken weg in goed overleg met uw bureu.



Wist u dat?

- Woekerplanten, zoals bamboe, zorgen voor overlast. Dat soort planten zijn verboden. Onkruid, klimop en de Japanse duizendknoop haalt u weg. Dit kan namelijk de woning beschadigen.
- Bomen mag u minimaal twee meter van de erfgrans planten. Hagen mag u minimaal 50 centimeter van de erfgrans planten.
- Heeft u weinig snoeiafval? Dan mag het in de groene bak. Veel snoeiafval? Breng dit naar de milieustraat in uw gemeente.

Gras

Maai het gras regelmatig en verzorg de tuin goed.



Gaat u verhuizen?

Zorg dat uw tuin er netjes uit ziet bij de overdracht.

- Het gras is gemaaid en onkruid en dode planten zijn weggehaald. Ook snoeit u de bomen en hagen.
- Heeft u kapotte tegels? Vervang deze voordat u de sleutel inlevert. Ook zorgt u ervoor dat het afval weg is.

Hulp nodig in uw tuin?

Vraag hulp aan iemand in uw omgeving. Samen aan de slag is leuker dan alleen!



Grind

Heeft u grind in uw tuin? Plaats er anti-worteldoek onder. Zo kan er geen onkruid tussen groeien.

Iets veranderen in de tuin?

In sommige gevallen heeft u toestemming van ons nodig. Zoals een overkapping of een tuinhuis. Via onze website vraagt u toestemming aan.

Op intermaris.nl/toestemmingsoverzicht ziet u voor welke veranderingen u toestemming nodig heeft.