

Intermaris

Procuratieregeling



mei 2025

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Procuratiereglement	4
2.1	Strekking en reikwijdte procuratiereglement	4
2.2	Onderscheiden procuraties	4
3	Overzicht van de procuratiehouders	6
3.1	Overzicht	6

Inleiding



Algemeen

De procuratieregeling regelt het aanstellen van functionarissen met doorlopende vertegenwoordigingsbevoegdheid (procuratie), dan wel het verlenen van zulke bevoegdheid aan functionarissen en het vaststellen van de grenzen van die bevoegdheid en de hun toe te kennen titulatuur. De procuratieregeling bestaat uit het procuratiereglement met externe werking en de interne procedures en afspraken over de procuratie. Het procuratiereglement is gepubliceerd op de website www.intermaris.nl

Bestuursbesluit

Het bestuur verleent met terugwerkende kracht tot 1 mei 2025 procuratie aan de in hoofdstuk 3 opgenomen personen/functionarissen. Het bestuur draagt er zorg voor dat het procuratiereglement (hoofdstuk 2 en 3) op de website wordt geplaatst. Het bestuur draagt er tevens zorg voor dat de namen die zijn verbonden aan de procuratie en titulatuur in voorkomende gevallen bij veranderingen tijdig worden bijgewerkt. Het bestuur heeft de vrijheid om binnen het raamwerk van de procuratieregeling medewerkers procuratie toe te kennen of in te trekken.

Goedkeuring Raad van Commissarissen

Deze procuratieregeling is vastgesteld door het Bestuur van Intermaris in de vergadering van 23 juni 2025. De Audit Commissie is op 2 juli 2025 over dit genomen bestuursbesluit geïnformeerd.

2 Procuratiereglement

2.1 Strekking en reikwijdte procuratiereglement

In dit procuratiereglement worden de bevoegdheden vastgelegd van door Stichting Intermaris aangewezen personen/functionarissen tot het namens Intermaris aangaan van externe (financiële) verplichtingen.



Het overzicht van procuratiehouders bij dit reglement geeft de aangewezen personen/functionarissen weer met bevoegdheden tot het aangaan van externe verplichtingen. Uitsluitend de personen/functionarissen vermeld in het overzicht hebben volmacht om binnen de grenzen van de aan hen verleende procuratie externe verplichtingen aan te gaan, waarbij een verplichting die uit meerdere onderdelen bestaat als één geheel wordt beschouwd. Intermaris kan niet worden gehouden aan verplichtingen die zijn aangegaan door medewerk(st)ers die niet volgens het procuratiereglement gevolmachtigd zijn om deze verplichtingen aan te gaan en zal deze verplichtingen derhalve als niet bindend beschouwen.

Het bestuur van Intermaris is conform artikel 7 van de statuten bevoegd Intermaris te besturen en heeft daartoe alle bevoegdheden die niet door statuten of de wet aan andere organen zijn opgedragen.

2.2 Onderscheiden procuraties

Intermaris onderscheidt de volgende procuraties:



Procuratiewaarder A, *titulatuur Directeur-Bestuurder*

Is op grond van de statuten bevoegd Intermaris te besturen en heeft daartoe alle bevoegdheden, al dan niet na goedkeuring door de Raad van Commissarissen, die niet door de statuten of de wet aan andere organen zijn opgedragen.



Procuratiewaarder B, *titulatuur Directeur Wonen*

Is bevoegd Intermaris te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige verplichtingen tot tweehonderdvijftigduizend euro (€250.000) exclusief BTW per overeenkomst ten behoeve van de werkzaamheden op het gebied van Wonen, waaronder het onderhouden van klantcontact, de samenwerking met stakeholders, het verhuren van woningen en overig vastgoed en leefbaarheidsvraagstukken. Indien noodzakelijk is procuratiewaarder B bevoegd in de plaats van procuratiewaarder C of D te treden.



Procuratiewaarder C, *titulatuur Directeur Vastgoed*

Is bevoegd Intermaris te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige verplichtingen tot tweehonderdvijftigduizend euro (€250.000) exclusief BTW per overeenkomst ten behoeve van de werkzaamheden op het gebied van Vastgoed, waaronder de realisatie van onderhoud en de vastgoedopgave. Indien noodzakelijk is procuratiewaarder C bevoegd in de plaats van procuratiewaarder B of D te treden.



Procuratiehouder D, tituluur *Directeur Financiën en Bedrijfsvoering*

Is bevoegd Intermaris te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige verplichtingen tot tweehonderdvijftigduizend euro (€250.000) exclusief BTW per overeenkomst ten behoeve van portefeuille- en assetmanagement, financiële en fiscale aangelegenheden, treasury, risk en control, data- en informatiemanagement, ICT, inkoop en overige bedrijfsondersteuning. Indien noodzakelijk is procuratiehouder D bevoegd in de plaats van procuratiehouder B of C te treden.



Procuratiehouder E, tituluur *Bestuurssecretaris, Controller, Teamleider, Coördinator Verhuur*

De procuratie van Teamleider, Coördinator Verhuur en Controller geschieden niet op naam maar blijkt uit de vermelding van de tituluur bij ondertekening.

Is bevoegd Intermaris te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige verplichtingen tot vijftigduizend euro (€25.000) exclusief BTW per overeenkomst.

3 Overzicht van de procuratiehouders

3.1 Overzicht

Naam	Tituluur	Type	Volume in euro's
Dhr. C.J. Tip	Bestuurder	A	Onbeperkt
Dhr. J.P.B. Terhorst	Directeur Wonen	B	Maximaal €250.000 excl. btw
Mevr. I. Westphal	Directeur Vastgoed	C	Maximaal €250.000 excl. btw
Mevr. J. Korse	Directeur Financiën en Bedrijfsvoering	D	Maximaal €250.000 excl. btw
Dhr. M.P. de Vries	Bestuurssecretaris	E	Maximaal €25.000 excl. btw
Diverse personen	Teamleider, Controller, Coördinator Verhuur		